



COMUNE DI
FRANCAVILLA DI SICILIA

CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

Area Tecnica

Reg. Gen. N° 6

li 16-01-2019

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO E D'UFFICIO
DELLA**

Determina del Responsabile Area Tecnica
Reg. Part. n. 2 del 04-01-2019

Oggetto: **INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLA SCUOLA
MEDIA DI P.ZZA PIRANDELLO - CIG: 7318350D75 CUP: J86J17000020004.
Approvazione degli atti di contabilità finale e del certificato di regolare
esecuzione, pagamento delle spettanze alla ditta esecutrice ed al direttore dei
lavori**

Il Responsabile

Premesso:

- che con deliberazione di Giunta Municipale n. 6 del 23/01/2017 è stato deliberato di dare mandato al Sindaco ed agli Uffici Comunali interessati, ognuno per le proprie competenze, alla presentazione dell'istanza per l'ottenimento degli spazi finanziari necessari per detti interventi alla Struttura di Missione per l'Impulso dell'Edilizia Scolastica alla Presidenza del Consiglio dei Ministri, ai sensi della legge di stabilità 2017, per un importo complessivo di € 258.900,00 riguardanti edifici della Scuola Materna sito in via Libertà e della Scuola Media sito in piazza Luigi Pirandello;
- che per detta opera, con prot. n. 1469 del 02/02/2017 il Sindaco pro tempore ha inoltrato domanda di ammissione a finanziamento agevolato, ai sensi dell'Articolo 9, D.L. 24 giugno 2014, n. 91 e del Decreto Interministeriale n. 66 del 14 aprile 2015;
- che con Determinazione Sindacale n. 04 del 13/02/2017, l'ing. Antonino Seminara, dipendente comunale, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento per i lavori in oggetto;
- che il progetto iniziale è stato redatto dall'Arch. Damino Salvatore dipendente comunale, per un importo di € 162.809,32, di cui € 125.000,00 per lavori e forniture soggetti a ribasso d'asta, € 3.750,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta e € 34.059,32 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- che detta opera risulta inclusa nel vigente programma triennale dei Lavori Pubblici 2017-2019 e nell'Elenco Annuale dei lavori 2017, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 32 del 31/08/2017;
- che con Decreto del Ministero dell'Ambiente e delle Tutela del Territorio e del Mare prot. n. 141/CLE del 30/03/2017 è stato concesso, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 91/2014, il finanziamento a tasso agevolato, pari allo 0,25%, per la durata di anni 20, disciplinato con apposito contratto da stipulare tra i soggetti beneficiari e la Cassa Depositi e Prestiti s.p.a., ai sensi e nel rispetto di quanto previsto dal Decreto Interministeriale n. 66/2015, per un importo di € 162.809,32;
- che il progetto è stato finanziato con mutuo della Cassa Depositi e Prestiti s.p.a. con posizione n. 7501185/001;



COMUNE DI
FRANCAVILLA DI SICILIA

CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

Area Tecnica

Reg. Gen. N° 6

li 16-01-2019

- che in seguito a regolare gara, con Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 42/Reg. Gen. del 06/04/2018 l'appalto dei lavori è stato aggiudicato all'impresa Costa s.r.l., con sede in Roccavaldina (ME) Via Luigi Pirandello fraz. Cardà n. 49, con P. IVA n. 03466490830, giusto contratto rep. n. 03/2018 del 08/06/2018, con un ribasso del 30,999% tale da determinare un importo dei lavori di 90.001,25 oltre l'IVA;
- che con Determina del Responsabile Area Tecnica n. 232 del 13/11/2017 è stato affidato il servizio d'ingegneria per la direzione dei lavori, misure e contabilità, responsabile in materia di sicurezza in fase di esecuzione e collaudo per gli interventi di Riqualificazione energetica della Scuola di piazza L. Pirandello all'ing. Luigi Gigante, nato a Messina il 21/06/1979, iscritto all'a sez. B dell'Albo Provinciale Ingegneri di Catania al n. B304, c.f. GGN LGU 79H21 F158, con il quale è stato sottoscritto in data 13/11/2017 il disciplinare d'incarico, il cui art. 5 fissava il compenso per l'incarico in € 5.150,00, oltre agli oneri previdenziali ed assistenziali pari a € 206,00 e l'IVA pari a € 1.178,32, per complessivi € 6.534,32;
- che i lavori hanno avuto inizio il 13/07/2018 ed ultimati in data 11/08/2018, come da certificazione redatta e trasmessa dal Direttore dei Lavori;
- che il Direttore dei Lavori in data 13/08/2018 ha redatto lo Stato Finale dei Lavori e la Relazione sul Conto finale dei Lavori;
- che il Direttore dei Lavori in data 29/10/2018 ha rdatto il Certificato di Regolare Esecuzione e il Certificato di Svincolo delle Ritenute, trasmessi con nota prot. n. 12592 del 07/11/2018 assieme agli atti di contabilità, dai quali risulta che l'importo dei lavori eseguiti ammonta a € 90.001,25 oltre IVA a norma di legge;

Considerato:

- che occorre provvedere all'approvazione degli atti di contabilità finale e del certificato di regolare esecuzione e disporre il pagamento delle somme dovute alla ditta esecutrice dei lavori ed al direttore dei lavori;

Visti:

- gli atti di contabilità finale trasmessi dal Direttore dei Lavori con nota prot. n. 12592 del 07/11/2018;
- il Certificato di Regolare Esecuzione trasmesso dal Direttore dei Lavori con nota prot. n. 12592 del 07/11/2018;
- il D.Lvo n. 50/2016 e s. m. e i.;
- la L. R. n. 12/2011 e s. m. e i.

DETERMINA

1. di dare atto che la narrativa fa parte integrante della presente deliberazione;
2. di approvare gli atti di contabilità finale e il certificato di regolare esecuzione relativi agli "INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLA SCUOLA MEDIA DI P.ZZA PIRANDELLO - CIG: 7318350D75 – CUP: J86J17000020004, redatti dal direttore dei lavori ing. Luigi Gigante;
3. di disporre il pagamento della somma di a € 90.001,25 oltre IVA, risultante dagli atti contabili e confermati dal certificato di regolare esecuzione all'impresa Costa s.r.l., con sede in Roccavaldina (ME) Via Luigi Pirandello fraz. Cardà n. 49, con P. IVA n. 03466490830, esecutrice dei lavori;



COMUNE DI
FRANCAVILLA DI SICILIA

CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

Area Tecnica

Reg. Gen. N° 6

li 16-01-2019

4. di disporre il pagamento della somma € 5.150,00, oltre agli oneri previdenziali ed assistenziali pari a € 206,00 e l'IVA pari a € 1.178,32, per complessivi € 6.534,32, al direttore dei lavori ing. Luigi Gigante;
5. di dare atto che le somme di cui sopra trovano copertura della spesa al capitolo 17680 Mis. 4 Prog. 1 Tit. 2 impegno n. 327/2017 Bilancio 2018/2020 con somme finanziate da mutuo Cassa Depositi e Prestiti s.p.a. posizione n. 7501185/001;
6. di riservarsi di liquidare dette somme con successivi propri atti.

Il Responsabile dell'Area Tecnica e R.U.P.
(Ing. Antonino Seminara)